

Technischer Leiter (m/w/d)

für das Martin-Schalling-Haus Neumarkt und das Seniorenzentrum Pyrbaum

Diese neu geschaffene Position ist vorerst für 12 Monate befristet. Angestrebt ist eine dauerhafte Besetzung

Sie sind verantwortlich für die Gebäudetechnik, das technische Gebäudemanagement sowie Brandschutz, Arbeitssicherheit, Energiemanagement und die Ermittlung des aktuellen und zukünftigen Instandhaltungsbedarfs. Dienstsitz ist Neumarkt.

Ihre Aufgaben:

Wir suchen zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** einen fach- und sachkundigen **Kollegen (w/m/d) mit entsprechender Qualifikation, wie z. Bsp. Techniker im Bereich Gebäudetechnik, HLS oder vergleichbarer Ausbildung. Die Stelle umfasst 25 Stunden pro Woche.**

Sie verantworten die **Gewährleistung der Betriebsbereitschaft der Gebäude und Anlagen**. Ihnen obliegt die **Einsatzplanung und Kontrolle der Hausmeister**. Als **betrieblicher Sicherheitsbeauftragter** sind Sie Ansprechperson rund um Arbeitssicherheit. Sie **organisieren, steuern und kontrollieren Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten** und übernehmen die Durchführung der **Sichtkontrolle und Hausmeistertätigkeiten**. Als **Ansprechpartner für den Bereich Haustechnik** in den Altenhilfeeinrichtungen begleiten Sie Umbau- und Sanierungsarbeiten, übernehmen die Gewährleistungsverfolgung und sind für die Verhandlung, Beauftragung und Kontrolle von **Nachunternehmerleistungen** wie Winterdienst o.ä. zuständig.

Eine **freundlich zugewandte Kommunikation** sowie **Durchsetzungsvermögen** und ein hohes Maß an **Belastbarkeit** zeichnen Sie aus. Sie verfügen über eine gültige **Fahrerlaubnis** zum Führen eines **PKW** mit Anhänger. Wir erwarten Loyalität gegenüber der Evangelischen Kirche und Diakonie.

Wir bieten:

- **Tarifliche Vergütung:** das Einstiegsgehalt liegt bei **1.887,39 € brutto** im Monat. Das Gehalt steigt mit zunehmender Erfahrung auf bis zu **2.025,03 € brutto** im Monat
- **Jahressonderzahlung** (Weihnachtsgeld)
- **30 Tage Urlaub** und zusätzliche **3 freie Tage** (Buß- und Betttag, 24.12. und 31.12.)
- **Regelmäßig steigendes Gehalt** durch das Tarifsysteem – ohne dass Sie aktiv werden müssen.
- **Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten**
- **Betriebliche Gesundheitsförderung** und Präventionsangebote
- **Vergünstigungen** für Gesundheitsangebote, wie Bäder, Freizeit- und Fitnessanlagen
- Zusätzliche **betriebliche Altersversorgung** (zu 100% vom Arbeitgeber finanziert)
- **DW AHN Benefit Card** (im Rahmen des Familienbudgets)
- Förderung der Vereinbarkeit von Beruf und Familie

Ihre Fragen beantwortet gern:

Beate Völkl Bereichsleitung
Telefon: 09181 / 4058-112
E-Mail: beate-voelkl@diakonie-ahn.de

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Diakonisches Werk Altdorf Hersbruck Neumarkt e.V.
Martin-Schalling-Haus
per E-Mail an: personal@diakonie-ahn.de